

Governo de Minas realiza licitação para concessão do Mineirinho na próxima quinta-feira (19/5)

Empresa vencedora investirá R\$ 41 milhões na reforma no imóvel nos dois primeiros anos de contrato 17 de Maio de 2022 , 11:34

Atualizado em 17 de Maio de 2022 , 11:47

O Governo de Minas, por meio da Secretaria de Estado de Infraestrutura e Mobilidade (Seinfra), realiza na próxima quinta-feira (19/5) a licitação para concessão do Estádio Jornalista Felipe Drummond, o Mineirinho. A licitação, na modalidade concorrência internacional, está marcada para as 14h, na Cidade Administrativa, em Belo Horizonte.

A empresa vencedora do certame poderá explorar o espaço pelo prazo de 35 anos e será responsável pela reforma completa da estrutura, bem como sua conservação e gestão durante todo período de contrato. Com a concessão, o estado deixará de gastar 2 milhões por ano com a manutenção do Mineirinho.

Como obrigação, a empresa vencedora do processo licitatório terá que investir cerca de R\$ 41 milhões na reforma no imóvel nos dois primeiros anos, além da constante manutenção, ao longo dos 35 anos de concessão, que ultrapassam a soma de R\$ 132 milhões.

Vale lembrar que, mesmo após a concessão, o Estado de Minas Gerais continuará sendo o proprietário do Mineirinho. Apenas a gestão, manutenção e exploração serão realizadas por uma empresa privada, pelo prazo de 35 anos, mediante a obrigação do concessionário de realizar investimentos de reforma e ampla modernização do imóvel.

Melhorias

Entre os benefícios esperados estão a ampliação e qualificação dos serviços ofertados no Mineirinho, entre os quais estão oportunidades de convivência, cultura, lazer, entretenimento e integração da comunidade local. Espera-se, ainda, a qualificação e valorização da área, com ampliação das condições de segurança.

Também é obrigação da concessionária valorizar a vocação esportiva do ginásio, por meio da revitalização da quadra, onde são realizados os jogos. O edital também exige que o nome original do estádio seja mantido pela gestão privada.

Licitação

As empresas concorrentes passarão por habilitação jurídica, trabalhista e fiscal. Entre as qualificações técnicas exigidas estão a experiência prévia na operação de empreendimento esportivo, turístico, comercial ou de lazer e entretenimento, continuamente, pelo período mínimo de um ano, com capacidade de atender, no mínimo, seis mil pessoas concomitantemente, o que correspondente a aproximadamente 30% da capacidade do Mineirinho.

Outra exigência será a comprovação da realização prévia de investimentos de, no mínimo, R\$ 12.340.977,30 em empreendimento de infraestrutura, com recursos próprios ou de terceiros.

Sobre o Mineirinho

Localizado no coração da Pampulha, região de Belo Horizonte cujo conjunto arquitetônico foi considerado Patrimônio Cultural da Humanidade pela Unesco, o Mineirinho foi inaugurado em 1980, como maior ginásio coberto do Brasil. O imóvel possui área construída de 56 mil m², distribuídos em 9 níveis, e capacidade para o recebimento de aproximadamente 20 mil pessoas. Além disso, o local conta com mais de 75 mil m² de área externa.

[Enviar para impressão](#)